

2/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Fertőendréd Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2024. február 8. napján megtartott
lakossági fórumról

készült: 2 példányban

Képviselő-testület
Fertőendréd

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 08-án (csütörtökön) 16⁰⁰ órai kezdettel a Polgármesteri Hivatalban (Fertőendréd, Fő u.68.) tartott lakossági fórumról.

Jelen vannak:	Horváth Attiláné	polgármester
	Pánácz Tibor Miklós	alpolgármester
	Rádlér Attila	képviselő
	Tóth László	képviselő

Állandó tanácskozási joggal részt vevő jegyző:

Dr. Horváth Tímea

jegyző

Az ülés nyilvános.

Lakosság részéről 1 fő érdeklődő.

Horváth Attiláné polgármester: köszönti a jelenlévőket.

Bejelentette, hogy a lakossági fórumot, ami egyben a Képviselő-testület nyilvános ülése is, az SZMSZ szabályai szerint hívta össze. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 5 fős testület tagjai közül az ülés kezdetekor 4 fő jelen van, 1 mandátum betöltetlen marad.

Az ülést megnyitotta.

Horváth Attiláné polgármester: Javasolja a lakossági fórum napirendjeinek elfogadását a meghívó szerint.

Szavazás előtt megállapította, hogy a Képviselő-testület (létszáma 5 fő, jelen van 4 fő, 1 mandátum betöltetlen marad) határozatképes.

Szavazás.

Horváth Attiláné polgármester: megállapította, hogy testület (létszáma 5 fő, jelen van 4 fő, 1 mandátum betöltetlen marad) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) a napirendet elfogadta.

A testület határozatát kihirdette az alábbiak szerint:

**Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (II.08.) KT. HATÁROZATA**

Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024.február 08-i lakossági fórum napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. TKR módosítás ügyében lakossági fórum megtartása

**Felelős: Horváth Attiláné polgármester
Dr. Horváth Tímea jegyző**

Határidő: azonnal

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

ELSŐ NAPIREND: TKR módosítás ügyében lakossági fórum megtartása

Előterjesztést ismerteti: Horváth Attiláné polgármester

Horváth Attiláné polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B, 12. § (2) bekezdése és a 16/E. §, amelyek jelentősen megváltoztatták a reklámok, reklám felületek telepítésének lehetőségét.

A módosítások lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az önkormányzat a rendeletében, illetve, ha van ilyen korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani kellett.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján le kell folytatni a megfelelő véleményezési eljárást.

Dr. Horváth Tímea jegyző tájékoztatja a lakosságot, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59.§ alapján a Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 20/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását határozta el abból a célból, hogy biztosítsa az önkormányzati rendelet összhangját a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel.

A módosítás összefoglalása:

Módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B, 12. § (2) bekezdése és a 16/E. §, amelyek jelentősen megváltoztatták a reklámok, reklám felületek telepítésének lehetőségét. A módosítások lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az önkormányzat a rendeletében, illetve, ha van ilyen korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani kellett.

Az önkormányzati rendelet a 2. § 12 pontja, 19.§, a törvénnyel ellentétes rendelkezéseket tartalmaz, ezért azokat hatályon kívül kell helyezni.

A honlapon a Fertőendréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (V.23.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a dokumentáció közzétételre került, mind a partnerek, mind a lakosság tájékoztatása céljából.

A jelenlévők részéről kérdés nem merült fel.

Dr. Horváth Tímea jegyző: Tájékoztatja a lakosságot, hogy 8 nap áll rendelkezésre kérdések feltevésére, ezt követően fog döntést hozni a Képviselő-testület.

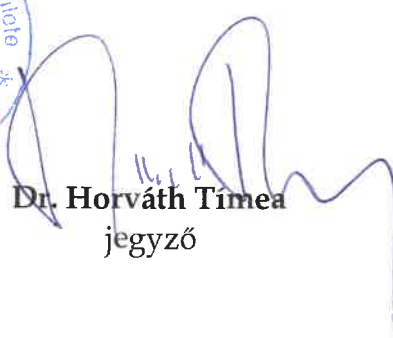
Horváth Attiláné polgármester: Fertőendréd Község Önkormányzata 2024. február 08-án 16.00 órakor a lakossági fórumot megtartotta.

Horváth Attiláné polgármester: megköszönte az érdeklődők megjelenését.

A lakossági fórumot 16.30 órakor bezárta.


Horváth Attiláné
polgármester




Dr. Horváth Tímea
jegyző

Fertőendréd Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

J E L E N L É T I Í V

mely készült Fertőendréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 08-án (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel a Fertőendrédi Polgármesteri Hivatalban tartott lakossági fórumról.

Jelen vannak:

Polgármester: Horváth Attiláné

.....

Alpolgármester Pánácz Tibor Miklós

.....

Képviselők Pogátsa László Józsefné

nem betöltött mandátum

Rádler Attila

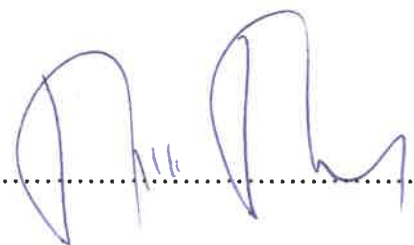
.....

Tóth László

.....

Állandó tanácskozási joggal részt vevő jegyző

Dr. Horváth Tímea

.....

Napirendhez meghívottak:

.....

FERTŐENDRÉD KÖZSÉG

LAKOSSÁGI FÓRUM

JELENLÉTI ÍV

2024.02.08. 16.00 ÓRA

Sorszám	név	aláírás
1.	Fejes Lintia	Fejs Lintia
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

Hirdetmény

A partnerségi egyeztetése szabályairól szóló Fertőendréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2017. (V.23.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében előírtak szerint a község önkormányzata partnerségi egyeztetést kezdeményezett az alábbi témában.

A partnerségi egyeztetés témája a mellékelt dokumentáció szerint:

Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelemről szóló 20/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban TKR) módosítása

A TKR módosítása a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62.§ és 70/A § szerint történhet. A partnerségi egyeztetés Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2017. (V.23.) önkormányzati rendelete alapján valósul meg.

A partnerségi egyeztetés során **lakossági fórum** kerül megtartásra, melynek helyszíne és időpontja:

**Polgármesteri Hivatal
Fertőendréd, Fő u.68.**

2024. február 08. 16.00 óra

Az egyeztetésben résztvevők:

- a) a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy;
- b) a településen székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozás;
- c) nyilvántartott érdekképviselői szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- d) bejegyzett civil szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- e) a településen működő, jogszabályban elismert egyház

A módosítással kapcsolatban észrevételeket, javaslatokat tehetnek írásban a lakossági fórumot követő 8. napig, az alábbi módokon:

- papír alapon az önkormányzat hivatalában, nyitvatartási időben történő személyes leadással,
- levélben az önkormányzat címére (9442 Fertőendréd, Fő u. 68.) történő megküldéssel,
- elektronikus levélben jegyzo@petohaza.hu e-mail címre történő megküldéssel.

Fertőendréd, 2024. január 22.

Horváth Attiláné
polgármester

Partnerségi egyeztetés

Fertőendréd

A partnerségi egyeztetése szabályairól szóló Fertőendréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2017. (V.23.) önkormányzati rendeletben meghatározottak és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében előírtak szerint a község önkormányzata partnerségi egyeztetést kezdeményezett az alábbi témában.

A partnerségi egyeztetés témája:

Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelemről szóló 20/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban TKR) módosítása

Módosult a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B, 12. § (2) bekezdése és a 16/E. §, amelyek jelentősen megváltoztatták a reklámok, reklám felületek telepítésének lehetőségét.

A módosítások lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az önkormányzat a rendeletében, illetve, ha van ilyen korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani kell.

A TKR módosítása a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A § szerint történhet.

A partnerségi egyeztetés időtartama: meghirdetés: 2024. január 23., fórum: 2024. február 08
észrevétel lehetősége Fórum + 8 nap

A témával kapcsolatos lakossági fórum időpontja: 2024. február 08.

Helyszín: Polgármesteri Hivatal Fertőendréd, Fő u. 68.

Kérem, ha észrevétele, javaslata van a témával kapcsolatban, azt a lenti elérhetőségek egyikén jelezze a partnerségi egyeztetés időtartama alatt.

Posta cím: Fertőendréd Község Önkormányzata
9442 Fertőendréd, Fő u. 68.

Telefon: +36 20 2327020

E-mail: jegyzo@petohaza.hu

Rendelettervezet:

Fertőendréd Község Önkormányzati Képviselő-testülete
...../2024. (.....) önkormányzati rendelete
a településképről szóló 20/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fertőendréd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörrel rendelkező szervek, valamint a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (V.23.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 20/2017 (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. § 12. pontja: Információs vagy más célú berendezés.: plakátok, hirdetések elhelyezésére szolgáló közterületről látható, egy oldalán 2,0 m² -nél kisebb felületű reklámberendezés és a tájékozódást segítő, közterület elnevezéseket és az adott közterületen vállalkozások nevét tartalmazó berendezés.

(2) Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 20/2017 (XII.20.) önkormányzati rendelet 19. §-a

2. §

2.§ Ez a rendelet 2024. napján lép hatályba.

Horváth Attiláné
polgármester

Dr. Horváth Tímea
jegyző

A kihirdetés napja:

.....

Dr. Horváth Tímea

jegyző

Fertőendréd

Településképi Arculati Kézikönyv,

Településképi rendelet módosítása

A településképi védelméről szóló LXXIV. törvény (továbbiakban TkTV) változott, az alábbiakat tartalmazza:

TkTV 11/B (1a) bekezdése: A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és közutakon álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.

Az utcabútor meghatározását a 104/2017.(IV.28.) Korm. rendelet tartalmazza.

1.§ 19. utcabútor: az utasváró, a kiosk, a közművelődési célú hirdetőoszlop és az információs vagy más célú berendezés;

Fentiek, illetve a TkTV további változásai miatt Fertőendréd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településképről szóló 20/2017.(XII.20.) önkormányzati rendeletéből (továbbiakban TKR) az alábbiak hatályaon kívül helyezése javasolt:

2. § 12. Információs vagy más célú berendezés.: plakátok, hirdetések elhelyezésére szolgáló közterületről látható, egy oldalán 2,0 m²-nél kisebb felületű reklámberendezés és a tájékozódást segítő, közterület elnevezéseket és az adott közterületen vállalkozások nevét tartalmazó berendezés.

19. § (1) Az információs vagy más célú berendezés és közművelődési hirdetőoszlop a település építészeti arculatához illeszkedő formai kialakítással, színhasználattal létesíthető, jellemzően fa vagy fém anyaghasználattal, a településképhez való illeszkedés igazolásával.

(2) Közművelődési célú hirdetőoszlopon, hirdető felületen csak közművelődéssel és az önkormányzattal kapcsolatos tájékoztatás, reklám, plakát helyezhető el. A plakátok kihelyezését a közművelődési hirdetőoszlop működtetője végzi. Közművelődési célú hirdetőoszlopon ragasztással tilos plakátot közzé tenni.

(3) Az Önkormányzat által létesített információs berendezésen reklám kihelyezését az Önkormányzat végzi. Az információs berendezésen ragasztással tilos plakátot közzé tenni.

Az utasvárók teljes felületén reklámot közzétenni nem lehet.

A reklámhordozó tulajdonosa köteles gondoskodni annak rendszeres karbantartásáról.

Az információs vagy más célú berendezés és közművelődési hirdetőoszlop telepítésénél figyelemmel kell lenni a 6. mellékletben foglalt fényszennyezés elkerülését szolgáló szabályokra.

A Fertőendréd Településképi Arculati Kézikönyv 9 szakasza foglalkozik a hirdetésekkel és a reklámtáblákkal. A dokumentum gyakorlatilag olyan ajánlásokat, irányelveket tartalmaz, amelyek az általános esztétikai látványok ízlésvilágába tartozik. A dokumentum csak ajánlásokat tartalmaz, ezért nem ellentétes az országos jogszabályokban foglaltakkal, így annak módosítását nem tartom szükségesnek.

Nem helyezhető el reklám nem helyezhető el a TkTV 1. melléklet szerinti területeken:

A településkép védelme szempontjából kiemelt területek

1. a világörökségi helyszín területe és védőövezetének területe;
2. a műemlék területe és a műemléki jelentőségű terület, a műemléki környezet területe;
3. a történelmi emlékhely és a nemzeti emlékhely, kiemelt nemzeti emlékhely;
4. a történeti kert és a történeti táj területe;
5. a védett temető területe;
- 6. a régészeti érdekű terület és a régészeti lelőhely területe;**
- 7. a helyi jelentőségű védett érték területe;**
8. a NATURA 2000 terület, a nemzeti park területe, a tájvédelmi körzet területe, az országos jelentőségű természetvédelmi terület, a fokozottan védett természetvédelmi terület, az országos ökológiai hálózat magterülete és ökológiai folyosó területe;
- 9. a tájképvédelmi terület, az egyedi tájérték területe;**
10. a helyi jelentőségű természetvédelmi terület és a védett természeti érték.

Fertőendréd község területén régészeti lelőhely és tájképvédelmi terület is található, ott reklám nem helyezhető el.

Az előterjesztés mellékletét készítette:

Fertőendréd, január 18.



Tokodi Zoltán

okleveles építésmérnök

Fertőendréd megbízott települési főépítésze